

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku zadávanou
dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
(dále jen „zákon“)

„Stavební úpravy zdravotního střediska - 7 BJ, pečovatelské byty Dolní Bojanovice“

1/ Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Obec Dolní Bojanovice

se sídlem Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice

IČ: 00284858

zastoupena Ing. Evou Rajchmanovou, starostkou obce

tel.: +420 518 372 326, E-mail: obec@dolnibojanovice.cz

Adresa profilu zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=330>

2/ Zástupce veřejného zadavatele:

Mgr. Pavel Jurečka, advokát

Sídlo: Sadová 1688/1, 695 01, Hodonín, IČ: 71468307,

tel.: +420 518 324 830, E-mail: ak.jurecka@gmail.com, www.akjurecka.cz

3/ Informace o zadávacím řízení:

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Limit veřejné zakázky: podlimitní

Druh zadávacího řízení: otevřené

Klasifikace zakázky (CPV): 45000000-7 – stavební práce

Předpokládaná hodnota VZ – 10.152.204,- Kč (cena bez DPH).

Zadavatel stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky jako nejvyšší možnou celkovou nabídkovou cenu bez DPH. Zadavatel má přesně vyčleněné finanční prostředky na realizaci předmětné veřejné zakázky. Z toho důvodu není možné po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení v případě, že by se měl zavázat k realizaci s vyšší finanční náročností, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

4/ Popis veřejné zakázky:

Předmětem stavebních prací jsou stavební úpravy 2.NP stávajícího objektu zdravotního střediska. Budova bude po obvodu opatřena fasádním zateplovacím systémem a bude provedena nová střecha a lodžie. Kolem objektu budou dále provedeny nové zpevněné plochy. Ve 2.NP je navrženo 7 bytových jednotek – 4 byty pro 2 obyvatele, 3 byty pro 1 obyvatele. Jedná se o podporované byty sloužící k poskytování sociálního bydlení pro seniory a pro osoby, které mají ztížený přístup k bydlení v důsledku jejich nepříznivé sociální situace. Podrobnější specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v technických podmínkách veřejné zakázky, které tvoří projektová dokumentace vyhotovená GEPROSTAV projekce, s.r.o. a dále ve veřejnoprávní smlouvě uzavřené s Městským úřadem Hodonín, obecný stavební úřad č.j. MUHOCJ 93953/2015.Hn.VPS.VPS ze dne 21. 12. 2015, která nabyla účinnosti dne 21. 12. 2015.

Technické podmínky veřejné zakázky tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Podrobnější specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena rovněž v soupisu prací a dodávek (dále jen Soupis prací), který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Všechny tyto práce a plnění budou dále společně označovány jen jako „Stavba“.

Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky a její realizaci, kterými se nicméně uchazeči při zpracování nabídky musí také řídit. Pokud zadávací dokumentace nebo nějaká část zadávacích podmínek obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel umožňuje v těchto případech použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných materiálů nebo výrobků.

V každém případě musí být nabídka zpracována tak, aby umožnila porovnání kvalitativních a technických vlastností nabízených materiálů, či výrobků s materiály, či výrobky požadovanými v zadávacích podmínkách.

Textová část zadávací dokumentace bude uveřejněna ode dne uveřejnění oznámení o zakázce na profilu zadavatele. Textovou částí se rozumí Zadávací dokumentace, Textové části Technických podmínek (ve formátu PDF), Soupis prací (ve formátu PDF), Obchodní podmínky (ve formátu PDF), Krycí list nabídky (ve formátu PDF).

Přílohy Zadávací dokumentace, tj. Výkresové části Technických podmínek (ve formátu PDF), Soupis prací (ve formátu MS Excel), Obchodní podmínky (ve formátu MS Word), Krycí list nabídky (ve formátu MS Word), budou uchazečům poskytnuty na základě písemné žádosti.

Podmínky poskytnutí nezveřejněných částí zadávací dokumentace

Nezveřejněné části zadávací dokumentace budou uchazečům poskytovány na základě písemné žádosti doručené na e-mailovou adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele:

- a) na CD nosiči prostřednictvím držitele poštovní licence na dobírku ve výši nákladů na reprodukci dokumentace a poštovné a balné ve výši 1.000,- Kč bez DPH, nebo
- b) na CD nosiči osobně po domluvě na konkrétním termínu a po úhradě nákladů na reprodukci a balné ve výši 500,- Kč bez DPH na místě při převzetí,
- c) v listinné podobě prostřednictvím držitele poštovní licence na dobírku ve výši nákladů na reprodukci dokumentace a poštovné a balné ve výši 6.000,- Kč bez DPH, nebo
- d) v listinné podobě osobně po domluvě na konkrétním termínu a po úhradě nákladů na reprodukci a balné ve výši 5.500,- Kč bez DPH na místě při převzetí,

Faktura k úhradě reprodukčních nákladů bude vystavena zástupcem zadavatele na konci příslušného kalendářního měsíce po zaplacení reprodukčních nákladů (v případě dobírky po vyplacení dobírky držitelem poštovní licence)!

5/ Požadavek na prokázání kvalifikace:

Zadavatel tímto stanovuje požadavky na prokázání kvalifikace dodavatelů, a minimální úroveň pro splnění jednotlivých kvalifikačních předpokladů:

- a) Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona čestným prohlášením dle § 62 odst. 2) zákona. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem. Splnění základních kvalifikačních předpokladů je možné i jinými rovnocennými doklady ve smyslu přísl. ustanovení zákona.
- b) Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle §54 písm. a) zákona, a to výpisem z obchodního rejstříku,
- c) Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle §54 písm. b) zákona, a to dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění. Zadavatel požaduje předložení živnostenského oprávnění pro předmět činnosti
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - Projektová činnost ve výstavbě

(případně živnostenských oprávnění pro stejný okruh činností dle nařízení vlády č 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností),

- d) Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle §54 písm. d) zákona, a to dokladem prokazujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje předložení dokladů v následujícím rozsahu:
- Autorizace v oboru pozemní stavby
- e) Prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti k provedení veřejné zakázky. Zadavatel požaduje předložení příslušného čestného prohlášení,
- f) Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle §56 odst. 3 písm. a) zákona, a to seznamem stavebních prací, provedených dodavatelem za posledních 5 let ve formě čestného prohlášení dodavatele a osvědčeními objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel požaduje, aby minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu byla:
- nejméně 4 referenční stavby v hodnotě 5 mil. Kč bez DPH, kdy za referenční stavbu se považuje vybudování, či rekonstrukce objektu stavby občanské vybavenosti.

Pokud uchazeč prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1, písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1, písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1, písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Zadavatel požaduje, aby vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Zadavatel požaduje, aby doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nebyly k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Splnění kvalifikačních předpokladů je možné i jinými rovnocennými doklady ve smyslu přísl. ustanovení zákona.

6/ Doba a místo plnění:

Místo plnění zakázky je v k.ú. Dolní Bojanovice, konkrétně pak místo vymezené v technických podmínkách veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Doba plnění je stanovena s ohledem na dobu realizace projektu a to tak, že předpokládané zahájení provádění díla je do 10 dnů od doručení výzvy k zahájení provádění díla a dílo, které je předmětem veřejné zakázky, musí být dodáno nejpozději do 30. 6. 2017. Výzva k zahájení provádění díla bude zaslána nejpozději do 15 dnů od okamžiku doručení rozhodnutí o přidělení dotace ve výši 4.200.000,- Kč v rámci programu vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR s názvem „Podporované byty pro rok 2016“. V případě, že rozhodnutí o přidělení dotace nebude vydáno nejpozději do 15. 9. 2016, bude zadavatel oprávněn odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo na realizaci této veřejné zakázky.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo je stanoven s ohledem na zákonné lhůty pro zadávací řízení nejpozději na 15.8.2016. Předpokládaný termín zahájení prací je stanoven s ohledem na zákonné lhůty pro zadávací řízení a na vydání rozhodnutí o přidělení dotace na 15. 9. 2016.

Harmonogram provádění prací

Dílo bude prováděno ve třech etapách vymezených tak, že v první etapě musí být provedeny a předány práce, jejichž celková cena vč. DPH bude dle oceněného soupisu prací a dodávek činit celkem nejméně 4.200.000,- Kč a nejvýše 5.000.000,- Kč, ve druhé etapě musí být provedeny a předány práce, jejichž celková cena vč. DPH bude dle oceněného soupisu prací a dodávek činit celkem nejvýše 1.900.000,- Kč a ve třetí etapě pak budou provedeny a předány zbylé práce a dodávky dle uzavřené smlouvy o dílo.

První etapa musí být dokončena nejpozději do 31.10.2016

Druhá etapa musí být dokončena nejpozději do 30.11.2016

Třetí etapa musí být dokončena nejpozději do 30.6.2017.

7/ Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude vyhotovena na základě Soupisu prací, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace (dále jen „Soupisu prací“) bez DPH a včetně DPH a to v podobě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen „nabídkového položkového rozpočtu“). Nabídková cena je nejvýše přípustná, platná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, vč. všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Zadavatel požaduje, aby v nabídkové ceně byly zahrnuty zejména náklady na vybudování zařízení staveniště.

Uchazeč při stanovení nabídkové ceny zohlední všechny okolnosti této veřejné zakázky, zejména projektovou dokumentaci, stavebnětechnické podmínky, které panují v místě plnění a další okolnosti, které bylo možné předvídat při zpracování nabídkové ceny.

V případě, že uchazeč na základě důkladného prozkoumání podkladů, sloužících ke specifikaci díla, které je předmětem této veřejné zakázky, seznámení se se stavebnětechnickými podmínkami, které panují v místě plnění, zjistí neúplnost přiloženého Soupisu prací, či potřebu dalších plnění, požádá veřejného zadavatele o poskytnutí dodatečných informací.

I v případě, že uchazeč na neúplnost Soupisu prací, dodávek a služeb výkazem výměr či na potřebu dalších plnění výše uvedeným způsobem neupozorní, platí, že plnění, která jsou na základě důkladného prozkoumání podkladů, sloužících ke specifikaci díla, které je předmětem této veřejné zakázky, seznámení se se stavebnětechnickými podmínkami, které panují v místě plnění, předvídatelná, jsou již zahrnuta v nabídkovém položkovém rozpočtu a i v případě, že na ně uchazeč dodatečně upozorní, nebude se jednat o vícepráce, či překážku pro řádné dodání díla.

Při hodnocení nabídek bude hodnocena nabídková cena, která je tvořena součtem jednotlivých cen nabídkových položkových rozpočtů dle Soupisu prací.

Platební podmínky jsou podrobně specifikovány v závazném znění smlouvy, které tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

8/ Další podmínky veřejné zakázky:

Všichni uchazeči berou na vědomí, že tato veřejná zakázka je spolufinancována z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, z programu s názvem „Podporované byty pro rok 2016“. Všichni uchazeči se zavazují poskytnout veškerou součinnost potřebnou pro provádění kontroly v souladu s platnými právními předpisy.

Požadavek na zajištění vybraných závazků zhotovitele:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč zajistil bankovní zárukou tyto své závazky vyplývající ze smlouvy o dílo

1) Bankovní záruka za řádné provádění díla:

- a) závazek řádně odstranit vady a nedodělky vytknuté při předávání díla, a/nebo při kolaudaci stavby
- b) závazek zaplatit smluvní pokutu vzniklou z důvodu prodlení se splněním závazku řádně odstranit vady a nedodělky vytknuté při předávání díla, a/nebo při kolaudaci stavby
- c) závazek poskytnout náhradu škody vzniklou z důvodu prodlení se splněním závazku řádně odstranit vady a nedodělky vytknuté při předávání díla, a/nebo při kolaudaci stavby

Požadavky na bankovní záruku – bankovní záruka bude poskytnuta bankou ve výši min. 450.000,- Kč na dobu, začínající dnem předání staveniště zhotoviteli a končící 31. 7. 2017. Záruční listina nebude obsahovat požadavek předchozí výzvy dlužníkovi ke splnění svého závazku ani žádnou jinou podmínku. V záruční listině se nemůže objevit žádná námitka, na kterou by měla banka oprávnění vůči zadavateli. Jediný nárok na jednání oprávněného ze záruční listiny ke vzniku povinnosti banky plnit ze záruky bude písemný požadavek (výzva) oprávněného k plnění adresovaný bance. Záruční listina musí dále obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí oprávněného zaplacením jím požadované částky až do výše 450.000,- Kč.

V případě, že z jakéhokoli důvodu poklesne míra zajištění závazků, zajištěných bankovní zárukou, bude uchazeč povinen ve lhůtě do 30 dnů od poklesu míry zajištění takových závazků předložit novou záruční listinu obsahující bankovní záruku, která míru zajištění vrátí na původní míru zajištění závazků.

V případě prodlení se splněním závazku předložit řádně záruční listinu obsahující bankovní záruku, zaplatí uchazeč smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. V případě prodlení se splněním závazku, týkajícího se doplnění míry zajištění bankovní zárukou, zaplatí uchazeč smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen předložit zadavateli originál bankovní záruky vydané českou bankou dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci nejpozději v den předání staveniště.

2) Bankovní záruka za řádné odstraňování záručních vad díla:

- a) závazek řádně odstranit záruční vady
- b) závazek zaplatit smluvní pokutu vzniklou z důvodu prodlení se splněním závazku řádně odstranit záruční vady
- c) závazek poskytnout náhradu škody vzniklou z důvodu prodlení se splněním závazku řádně odstranit záruční vady
- d) závazek poskytnout náhradu škody vzniklou z důvodu existence záruční vady

Požadavky na bankovní záruku – bankovní záruka bude poskytnuta bankou ve výši min. 450.000,- Kč na dobu, začínající dnem předání díla objednateli a končící uplynutím lhůty 12 měsíců ode dne předání díla objednateli. Záruční listina nebude obsahovat požadavek předchozí výzvy dlužníkovi ke splnění svého závazku ani žádnou jinou podmínku. V záruční listině se nemůže objevit žádná námitka, na kterou by měla banka oprávnění vůči zadavateli. Jediný nárok na jednání oprávněného ze záruční listiny

ke vzniku povinnosti banky plnit ze záruky bude písemný požadavek (výzva) oprávněného k plnění adresovaný bance. Záruční listina musí dále obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí oprávněného zaplacením jím požadované částky až do výše 450.000,- Kč.

V případě, že z jakéhokoli důvodu poklesne míra zajištění závazků, zajištěných bankovní zárukou, bude uchazeč povinen ve lhůtě do 30 dnů od poklesu míry zajištění takových závazků předložit novou záruční listinu obsahující bankovní záruku, která míru zajištění vrátí na původní míru zajištění závazků.

V případě prodlení se splněním závazku předložit řádně záruční listinu obsahující bankovní záruku, zaplatí uchazeč smluvní pokutu ve výši 5.000- Kč za každý den prodlení. V případě prodlení se splněním závazku, týkajícího se doplnění míry zajištění bankovní zárukou, zaplatí uchazeč smluvní pokutu ve výši 5.000- Kč za každý den prodlení.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen předložit zadavateli originál bankovní záruky vydané českou bankou dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci nejpozději v den dodání díla objednateli.

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 15. 7. 2016 v době od 9:00 hod do 10:00 hod. Kontaktní osobou je Ing. Radek Říha, tel.: 728 774 854, e-mail: investice@dolnibojanovice.cz.

Zadavatel vyzývá uchazeče, aby se řádně seznámili s podmínkami, které panují na místě plnění veřejné zakázky, jelikož podpisem návrhu smlouvy, který je pro uchazeče závazný uchazeč prohlásí, že se s podmínkami panujícími v místě plnění řádně seznámil.

Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky zadavatele pro tuto veřejnou zakázku jsou uvedeny v závazném znění smlouvy, které tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Uchazeč je povinen v rámci své nabídky předložit návrh smlouvy totožný se závazným zněním smlouvy, které tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace, s tím, že je oprávněn doplnit výhradně své identifikační údaje, údaje o osobě stavbyvedoucího, údaje o ceně díla potřebné pro hodnocení nabídky v požadované struktuře. Další údaje, které dosud nejsou v návrhu smlouvy vyplněné, budou doplněny do smlouvy až při jejím uzavírání s vybraným uchazečem, a to s ohledem na okamžik ukončení zadávacího řízení.

Technický dozor

Zadavatel stanovuje, že technický dozor při stavbě, která je předmětem této veřejné zakázky nesmí provádět vybraný uchazeč, nebo osoba s ním propojená.

Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 67 ZVZ ve výši 190.000,- Kč.

Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u Komerční banky a.s., pod číslem 6025671/0100; variabilní symbol: IČO uchazeče; ve zprávě pro příjemce bude

Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u Komerční banky a.s., pod číslem 6025671/0100; variabilní symbol: IČO uchazeče; ve zprávě pro příjemce bude uveden název veřejné zakázky. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí originálu nabídky. Pokud uchazeč požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjímátném obalu.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

Pokud uchazeč v rozporu se zákonem o veřejných zakázkách nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Dodatečné informace

Žádosti o dodatečné informace musí být písemné a musí být doručeny osobě zastupující zadavatele a to ve lhůtách dle ustanovení § 49 zákona.

Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Pavel Jurečka, advokát
Sídlo:	Sadová 1688/1, 695 01 Hodonín
Telefon:	+420 518 324 830
E-mail:	ak.jurecka@gmail.com

Zadavatel je povinen reagovat ve lhůtách dle ustanovení § 49 zákona.

Subdodavatelé

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části zakázky, která má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, kteří budou za uchazeče provádět část díla, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

9/ Hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

10/Požadavky na zpracování nabídky - podmínky

Nabídka musí být zpracována v písemné formě v českém jazyce a musí být doručena před termínem uvedeným ve výzvě k podání nabídky.

Nabídky musí být podány ve vnějším obalu nebo obálce, v nichž budou dvě samostatné obálky.

„Obálka A –Nabídka,, (originál)

„Obálka B –Nabídka,, (kopie)

Vnější obal či obálka by měly obsahovat tyto informace:

a) adresu zástupce zadavatele určenou pro podání nabídek;

b) název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy zdravotního střediska - 7 BJ, pečovatelské byty Dolní Bojanovice“

c) označení „NEOTVÍRAT“

d) označení uchazeče (obchodní firma, IČ, sídlo)

Nabídka bude podána v neprůhledné obálce zapečetěné proti neoprávněné manipulaci přelepením a opatřena v místě uzavření obálky razítkem, příp. podpisem uchazeče.

Nabídka může být podepsána pouze osobou oprávněnou jednat za uchazeče (u osob zapsaných v obchodním rejstříku bude podepsána v souladu se způsobem jednání zapsaném v obchodním rejstříku). Nabídky musí být zadavateli doručeny do konce lhůty pro podání nabídek.

Struktura nabídky

Zadavatel doporučuje, aby se nabídka skládala z níže předepsaných dokumentů a byla vyhotovena v jednom originále, který bude jasně označen slovem „Originál“, a v jedné kopii, která bude označena slovem „Kopie“.

Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty v této doporučené struktuře:

- 1) **vyplněný a parafovaný krycí list nabídky** (příloha č. 3 Zadávací dokumentace);
- 2) **řádně doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 4 Zadávací dokumentace)
- 3) **nabídková cena v požadované struktuře**, tj. vyplněný nabídkový položkový rozpočet (Soupis prací - příloha č. 2 Zadávací dokumentace);
- 4) **doklad o oprávnění osob jednat za uchazeče** – plná moc, pověření apod. (předkládá se, jen pokud se nejedná o statutárního zástupce uchazeče, jehož oprávnění k jednání vyplývá z obchodního rejstříku či jiné dokumentace);
- 5) **doklady k prokázání splnění kvalifikace uchazeče**
- 6) **doklady stanovené v § 68 odst. 3) zákona**

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svojí nabídkou vázáni, je 90 kalendářních dnů.

Za zpracování a zaslání nabídky nepřísluší uchazeči úhrada.

11/ Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22.7.2016 ve 12.00 hod.**

12/ Místo a způsob podání nabídek:

Vaši nabídku zašlete nebo osobně doručte ve stanoveném termínu, v podobě a struktuře stanovené v této Zadávací dokumentaci na adresu:

Mgr. Pavel Jurečka, advokát, Sadová 1688/1, 695 01 Hodonín, tel.: +420 518 324 830, ak.jurecka@gmail.com, www.akjurecka.cz.

13/ Termín otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **22.7.2016** ve 12:30 hod v sídle zadavatele v sídle zadavatele v zasedací místnosti v přízemí budovy obecního úřadu. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Za každého z uchazečů je oprávněna se zúčastnit jedna osoba. Při otevírání obálek se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

14/ Povinnosti uchazeče související s kontrolou čerpání finančních prostředků:

Uchazeči musí vzít na vědomí povinnost zavázat se k spolupůsobení při výkonu finanční kontroly, jakož i jakýchkoli jiných kontrol ze strany poskytovatele dotace a jiných kontrolních orgánů. Stejně tak jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby po stanovenou dobu. Ostatní podmínky vztahující se k případné kontrole jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Bližší informace k zadávací dokumentaci poskytně

Mgr. Pavel Jurečka, advokát, Sadová 1688/1, 695 01 Hodonín, tel.: +420 518 324 830, ak.jurecka@gmail.com, www.akjurecka.cz.

Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1) *Technické podmínky VZ*

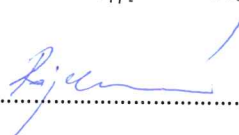
Příloha č. 2) *Soupis prací a dodávek*

Příloha č. 3) *Krycí list nabídky*

Přílohy č. 4) *Obchodní podmínky veřejné zakázky - Návrh smlouvy o dílo*

V Dolních Bojanovicích dne 28.6.2016

OBEC
DOLNÍ BOJANOVICE
Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice
IČ: 00264858, DIČ: CZ00284858
- 11 -


.....
Obec Dolní Bojanovice

Schváleno ZO usn. číslo 313/16, dne 13. 6. 2016

